

辽宁盘锦辽东湾新区

勇立潮头迎风起 砥砺奋进书华章

在辽宁省盘锦市最南端、大辽河入海口右岸、辽宁沿海经济带上，一个国家级经济技术开发区——辽东湾新区强势崛起。

辽东湾新区组建于2005年12月，规划面积306平方公里。2013年1月，辽东湾新区晋升为国家级经济技术开发区；2017年6月，获批国家级循环化改造重点支持园区；2019年成功跻身中国化工园区30强（位列24）。

辽东湾新区成立以来，盘锦市委、市政府始终立足盘锦资源型城市转型发展实践，靠改革开放这个关键一招，创新实践开发建设辽东湾新区，形成了港产互动、产城互融、城校互促、校企互通的喜人局面，为盘锦的高质量发展激活了动力、开辟了空间、积聚了优势、赢得了机遇。

2019年，辽东湾新区地区生产总值累积完成951.3亿元，固定资产投资累计完成2224.4亿元，公共财政预算收入累计完成188.7亿元，实际利用外资累计完成28.68亿美元，共引进亿元以上项目197个，成为盘锦经济发展的龙头、辽宁沿海经济带的重点产业园区。

造对外开放平台。一类开放口岸通过国家验收，盘锦港保税仓库、出口监管仓和保税物流中心已封关运营，进境粮食指定监管场地通过国家审批，国际贸易“单一窗口”全面推广应用。同时，“盘满欧”集装箱国际班列正式开通，实现双线运营，辽东湾新区正在成为“一带一路”重要节点。

以产业为支撑 成为盘锦发展的重要引擎

辽东湾新区始终以区域协同化、产业同城化视野，深化供给侧结构性改革，推进实施一大批投资百亿元以上的超大项目，扶持助力一批龙头企业跻身国内民营企业200强，形成以石化及精细化工、临港物流及加工、特色装备制造为主导，以高新技术产业、旅游与现代服务业为补充的产业格局。

全力打造世界级石化及精细化工产业基地，依托国家级化工新材料产业示范基地，一批重大项目先后落地、投产、运行。目前，石化及精细化工产业已成为辽东湾新区第一大主导产业，并在全省率先实现产业集群体量超千亿元规模，产业集聚效应凸显。

全力打造国家级粮食物流加工基地，依托港口和区位优势，大力发展临港物流及加工。总投资150亿元的中储粮东北综合产业基地、总投资18.7亿元的汇福粮油油脂深加工及仓储物流、总投资18亿元的益海嘉里物流及食品加工等项目正在加快建设，北方“新粮港”、千万吨级规模的粮食产业项目集群渐趋成型。

全力打造环渤海特色装备制造基地，依托港口岸线优势，大力发展特色装备制造，总投资25亿元的渤海装备辽河重工有限公司海工基地项目、总投资5亿元的安徽合力工业车辆北方基地一期工程已投产运行。总投资225亿元的80万吨/年铝挤压型材、120万吨/年铝板带以及总投资35.8亿



辽东湾新区威格斯聚醚醚酮新材料生产项目签约现场

元的嘉翔机械铝产品深加工等项目正在加快建设，项目全部达产后，辽东湾新区将成为业内首屈一指的综合性高端铝产品集散地。

全力打造国家级战略性新兴产业集聚区，依托大连理工大学、沈阳化工大学等相关科研机构，大力发展高新技术产业，市政府与中科曙光合资合作取得突破性进展，总投资5000万元的曙光信息辽宁基地二期扩建已陆续投产、总投资2000万元的辽宁猎鹰无人机研发及制造等项目已投产运行。

全力打造全域旅游示范区，依托自然及文化旅游资源，推动旅游与服务业高质量发展，一批以承载古渔雁文化及红海滩旅游的二界沟旅游景区整体开发、整体复制苏州三大园林的江南风情园为代表的旅游项目开工建设、陆续运行。

以城市为保障 成为盘锦未来发展重要空间

辽东湾新区围绕港产城联动发展，坚持适度超前完善城市功能、创新体制机制招贤纳士、引才聚智服务城市发展，拓宽了盘锦城市发展空间，提升了盘锦的人力资源量级。

基础设施日臻完善。连通港产城的道路主骨架基本形成，给排水和污水处理系统基本健全，工业和居民生产生活

用水、用电、供热及燃气实现有效供给，通讯网络全面畅通，交通设施逐步完善，城市主要街区和主要道路两侧绿化基本实现全覆盖。

公共服务体系日益健全。成功引进大连理工大学盘锦校区、省实验中学辽东湾分校，盘锦职业技术学院迁入新区，建成从学前教育到中等教育及涵盖职业教育的完备教育体系。城市规划馆、红海滩体育中心建成使用，湿地博物馆、大剧院、科技馆、图书馆、青少年宫等项目即将建成。盘锦市人民医院及街镇、社区医疗机构全面投入使用，服务域内群众、辐射周边区域的医疗卫生体系基本建成。

智慧城市建设深入推进。根据辽东湾新区实际，围绕系统互联互通、资源共享共用、业务协同创新主线，重点推进智慧招商、智慧安监、智慧园区、智慧政务及产业信息综合分析管理等5个智慧平台的建设，建成围绕产业园区特点开展的智慧城市应用体系，满足新区内政府机构、企业和个人需求，形成以应用推动产业，以产业带动应用的良性互动态势。

向海而生，砥砺前行。辽东湾新区坚持以港口为龙头、以产业为支撑、以城市为保障，按照港产城融合发展的思路，全力推进新区高质量发展，用奋进之笔书写新时代的华彩篇章。

以港口为龙头 成为盘锦对外开放的重要平台

近年来，在国家的高度重视和大力支持下，港口的能力能级不断提升。辽东湾新区注重加强港口基础设施建设，坚持以国际化标准修码头、挖航道、建泊位，完善港口基础设施，现已建成22个5万吨级以上泊位，12个5万~10万吨级泊位正在建设。开港以来，年吞吐量及集装箱量增速均位居国内前列，2020年港口通过能力将突破1亿吨。

辽东湾新区全面完善港口集疏运体

系，铺铁路、建公路、联水运，港口及周边近10条高速铁路、高速公路均已全线通车。在东北腹地和内蒙古先后布局开通7个内陆港，有序推动海港与内陆港互动衔接。陆续开通16条集装箱直航航线、23条外贸线路，逐步强化与全国沿海重点港口互助发展。港口至后方石化企业和粮食加工企业的输送系统已同步建成。多式联运的区域性枢纽交通运输网已构建完成，网络化大物流发展格局初步形成。

辽东湾新区不断提升港口开放功能，设干港、搭平台、辟通道，全力打



辽东湾新区提升服务效益实现“最多跑一次”



宝来巴塞尔聚烯烃装置局部

辽宁盘锦鑫诚集团

立足“三商” 担使命 转型发展向未来

辽宁省盘锦鑫诚实业集团有限责任公司是盘锦市国有独资企业，位于盘锦辽东湾新区。

鑫诚集团的成立，是辽东湾新区借鉴苏州模式和天津滨海新区模式的成功经验，是充分释放辽宁省综合改革试验区先行先试的政策优势，利用新区优越的区位条件，做大做强国有资产推动辽东湾新区开发建设的重大举措。

多年来，鑫诚集团围绕辽东湾新区城市总体发展目标和发展规划，承担着城市基础设施配套工程建设、房地产项目开发销售、旅游项目开发运营、园林景观绿化、亮化工程施工、污水处理设施建设等方面的重点任务。

围绕辽东湾新区经济发展与人居生活，鑫诚集团不断提升城市发展的软环境，努力提高吃、住、行、游、娱、购等全方位配套服务能力，全面担负起服务辽东湾新区开发建设与城市运营的使命与责任。截至2019年底，鑫诚集团总资产663亿元，同比增长10%。利润总额、净利润和总资产在盘锦市国资系统企业排名中名

列前茅，先后荣获了辽宁省守合同重信用企业、全省模范职工之家、盘锦市先进党委、盘锦市文明建设工作先进单位、盘锦市“五一”劳动奖、盘锦市和谐劳动关系模范企业等荣誉。

瞄准高质量发展方向 确定转型升级战略目标

鑫诚集团对辽东湾新区的开发建设、城市运营和融资作出巨大贡献的同时，主营业务也得以长足发展，逐步成为了一家业务多元化的大型综合性企业。目前，鑫诚集团主营业务拓展至城市基础设施建设、房地产项目开发、旅游项目开发运营、石化贸易、园林绿化、酒店餐饮、金融服务、物业管理、汽车服务、保安劳务派遣、商厦运营、旅行推介等多个领域，盘锦鑫昊文化旅游发展有限公司、盘锦辽滨鑫诚置业发展有限公司、盘锦翠霞湖宾馆有限公司等19家子公司充分释放经营活力。

2019年，鑫诚集团围绕辽东湾新区开发建设的总体目标，瞄准经营发展根

本方向，把深化国企改革、加快市场化转型步伐、全力共建新区AA+平台、提高企业主体信用等级、提升集团融资能力作为重点任务，提出了成为国家级经济技术开发区基础设施建设商、辽东湾新区城市综合运营商、世界级石化及精细化工产业基地服务商的战略目标，逐步实现由传统开发建设企业向石化贸易、石化产业平台转型升级。

加大合资合作力度 开发石化贸易业务范围

鑫诚集团自与中国兵器工业集团、沙特阿美石油公司合资建设精细化工及原料工程项目以来，把眼光盯在百亿元项目带来的市场潜力上，积极履行合资公司股东责任与义务，高质量完成阶段性土方回填及项目服务保障等工作。一方面，加大合资合作和混改力度，依托石化产业链条，扩大石化贸易业务范围和服务全域石化产业基地发展，加大与华锦集团、宝来集团等大型石化企业股份合作力度，加快省属国有集团的合作

进程，主动对接承揽石化及精细化工基地项目等符合公司资质条件的工程，做强做活石化产品贸易，推动产业转型。另一方面，持续拓展石化贸易业务范围，释放服务功能，依托华锦阿美、宝来巴塞尔重大项目，抢抓机遇，拓展能源和石化产品市场。

同时，鑫诚集团大力拓展东北、华北、华东等地区石化贸易业务，不断丰富集团石化贸易产品，延伸精细化产品销售产业链条，加快推进与辽宁海航公司、盘锦港航集团30万吨级石油码头合资合作项目进程，满足原油输出输入供应及原材料运输需求。

拓展市场经营板块 完善精细化管理机制

鑫诚集团围绕“管委会+公司”发展模式，拓宽运营渠道，增加华锦阿美炼化项目的配套服务，提升国际化服务水平，实现企业利润最大化；依托基础设施建设、绿化养护、劳务输出、物业安保等服务板块职能，拓展发展空间，

扩大经营范围，丰富服务业态。

为做强石化贸易，鑫诚集团改革内部管理体制，增设兵器项目合资合作工作领导小组办公室，建立加快发展石化贸易的市场化经营机制，围绕成本、质量、手续、管理四个方面，以精为目标，以细为手段，加强对工程施工、询价采购合同、资产管理以及各类运营等9类11项的精细化管理，加强成本费用管控，努力降低运营成本，实现企业管理由粗放型向精细化转变。

今年年初，鑫诚集团明确了坚持一条底线、确保两个稳定、释放三大功能、强化四个推进、抓好五项工作的总体工作部署，按照稳中求进工作总基调，深入推进精细化管理，围绕辽东湾新区重大项目落地，全力做好配套服务。做实“管委会+公司”，坚持“三商”战略目标引领，不断深化改革，持续提高国有资本投资运营效率，向石化贸易、石化产业新领域逐步转型升级，为推动集团高质量发展迈出坚实步伐。

