

# 楼宇经济兴 特色商圈旺

——成都健康服务业集聚区成温江区“十三五”期间发展新引擎

记者 威原

在成都健康服务业集聚区(现代服务业园区),多家地标性商业载体,为温江区群众的生活带来了“吃喝玩乐游购娱”的诸多便利。园区项目激活了温江区发展的新动力。

作为成都健康产业功能区的重要组成部分、全国服务业综合改革试点区和城市品质建设的主阵地,成都健康服务业集聚区(现代服务业园区)重点围绕“三医+AI/大数据的产业链配套服务链,加快推动大健康、人工智能、新一代信息技术、文化创意、体育电竞等产业链垂直整合、集群成势,打造特色现代服务业产业体系,被纳入全市健康服务业发展核心区域。园区获评省级服务业集聚区(涌泉商贸流通集聚区),并于2018年被确定为全市首批转型升级创新发展试点现代服务业功能区,成为了区域经济发展的重要引擎。

“十三五”期间,园区累计签约57个项目,其中包含25个亿元以上项目,17个5亿元以上项目;累计到位省外内资346.2亿

元、外资29874万美元。

园区在项目促建方面妙招迭出,通过优化工作机制、强化督查力度、细化督查督办等方式,收到了良好的项目建设效果。“十三五”以来,园区共开工65个项目,竣工投产50个项目,累计完成固定资产投资616亿元。

位于温江区公平街道花都大道的融信智慧广场,集教育培训、问诊就医、市民活动等功能于一身,是典型的楼宇经济载体。

为培育更高层次的市场主体,促进高强度的经济聚集,建设高能级经济区,园区主抓楼宇经济建设,激发创新创业潜力。依托珠江国际、新光天地等写字楼,园区积极策划包装可利用楼宇,吸引更多企业入驻;同时注重为目标企业匹配工作地点,加强企业和楼宇间的对接。园区坚持“让楼宇从量变到质变”的发展思路,着力培育楼宇“创甲”,探索楼宇经济协同建设模式,提升楼宇效益与企业品质,做大经济体量。

园区共有22栋商务楼宇,目前已有18栋投运,总商务面积62.8万平方米,已入驻面积37.06

万平方米;其中德昆新天地、光华国际等楼宇的入驻率超过90%。园区协同区域内主要楼宇,积极申报成都市楼宇经济服务国家级标准化试点示范创建单位,推进珠江国际写字楼成功“创甲”。园区内德昆·新天地被正式授牌成都市专业(特色)楼宇,融信智慧广场、东创科技园等4栋楼宇被评为温江区专业楼宇,光华之心、凤凰汇邻里被评为温江区创建型专业楼宇。

截至目前,园区楼宇共入驻2661家企业,其中储备规上服务企业、限上批零住餐企业和资质以上建筑企业共计43家,“四上”企业88家;企业在温江区注册率达92.98%。2020年,园区加大企业培育力度,实现新增1396家企业、5217户个体工商户。

近年来,随着城市不断扩容,人口不断流入,温江区的现代服务业正迎来新一轮黄金发展机遇期。特别是在成为四川自贸区协同改革示范区后,温江区的现代服务业发展势能日益攀升。大牌商业的加入,为温江区的商业发展带来了人潮涌动的财富活力,城市商圈迎来蝶变时代。

园区努力打造特色人气商圈。重点打造光华之心——“心动”潮玩特色街区及“悦·天地+云鼎”连片式体验街区两处特色街区,启动珠江外立面和温江名小吃街升级改造;优化消费业态,引入斯沃琪、天王表、古田森等国内外知名品牌,持续吸引人气。

同时,园区聚焦首店经济、夜间经济,持续促进消费升级。实现新尚天地尚街广场入驻品牌超百个,招商率超过90%;全面升级七彩花都等传统美食街区,推动澄园商业综合体成为融合文化展览与时尚消费的新增长点,促进凤凰汇邻里-西熙里片区成为新的夜间消费街区。

新兴商圈如雨后春笋般涌现,温江区在日渐浓郁的“烟火气”中,走出了一条独特的发展之路。2019年,全区商圈营业收入突破30亿元。

近年来,温江区群众切身体会到了经济的发展与生活水平的提高,也亲眼见证了一场城市巨变——走过“十三五”时期,温江区已经逐渐具备国际化花园城的气质。

地方发布

## 新疆生产建设兵团健康兵团行动推动医疗惠民

记者 查燕荣  
通讯员 杨晶晶

**本报讯** 2020年12月24日,新疆生产建设兵团发布,《2020年健康兵团行动实施方案》实施1周年以来,新疆生产建设兵团已实施妇女“两癌”筛查、全民免费健康体检、梅毒和乙肝咨询检测和随访等多项惠民工程。

《2020年健康兵团行动实施方案》围绕疾病预防和健康促进两大核心,从全方位干预健康影响因素、维护全生命周期健康和防控重大疾病等方面,提出了实施健康知识普及行动、合理膳食行动、全民健身行动等15项具体行动。

较之以往开展的健康活动,此次健康兵团行动更加注重改善职工群众健康水平,将人均预期寿命、婴儿死亡率、5岁以下儿童死亡率、孕产妇死亡率等纳入了主要考核指

标。

《2020年健康兵团行动实施方案》实施以来,为持续推进基本公共卫生服务均等化,扩大国家基本药物制度覆盖面,新疆生产建设兵团全面推行家庭医生团队签约服务,实施连队卫生室标准化建设,维护基本医疗卫生服务的公益性,逐步缩小城乡、地区、人群间基本健康服务和健康水平的差异,实现全民健康覆盖,促进社会公平。

新疆生产建设兵团卫生健康委员会党组成员、副主任严文浩表示,兵团各级医疗机构持续开展兵师医院对口支援边境、边远困难团场医疗服务,通过开展临床带教、技术指导、专题讲座等形式帮助团场医院提高医疗技术和医药服务能力,使优质医疗资源逐级下沉,打通医疗惠民“最后一公里”,有效解决了群众看病就医问题,改善了民众健康水平。

## 广西发布2020高新技术企业百强榜单

记者 朱柳蓉  
通讯员 黎霞

**本报讯** 2020年12月28日,由广西科技厅、财政厅、国家税务总局广西税务局指导,北京市长城企业战略研究所、广西高新技术企业协会主办的“广西高新技术企业百强”“广西高新技术企业创新能力10强”“广西高新技术企业创新活力10强”“广西瞪羚企业活力10强”企业榜单发布会在南宁举行。

此次发布的企业榜单以2017-2019年国家火炬统计高新技术企业数据为基础,以规模性与成长性、创新投入和创新产出等为主要指标综合遴选。上榜企业既有规模、成长性、科技创新能力突出的高新技术企业,又有成长速度快、创新能力强、专业领域新、发展潜力大的高成长型企业。广西壮族自治区科技厅厅长

曹坤华介绍,“十三五”时期,广西深入实施创新驱动发展战略,大力推进创新再提速,为全区“十四五”时期高质量发展奠定了坚实基础。全区科技进步贡献率提升至54.93%,较2015年提高6.93个百分点。2015年提高6.93个百分点。广西高新技术企业数量由“十二五”末的641家增至2019年底的2388家,增速居全国第七位。截至2020年底,广西高新技术企业保有量突破2700家。

广西高新技术企业百强在科技创新能力方面表现活跃,研发经费投入强度达4.02%,共拥有研发人员1.8万名,专利总量为11472件。广西企百强群体集中于南宁、桂林、柳州三市,主要分布在先进制造与自动化、生物医药和电子信息领域。2020年瞪羚企业活力10强销售收入总额为4.89亿元,近两年复合增长率达62.96%。研发投入总额为7857.54万元,3年平均研发投入强度为13.90%。

# 黑龙江延寿启动百村百场脱贫攻坚故事汇

展现扶贫成果 鼓舞致富斗志

记者 吴旋  
通讯员 钱玺勇

**本报讯** 2020年12月24日,由黑龙江省哈尔滨市延寿县委宣传部组织开展的“决胜小康、美在延寿”百村百场脱贫攻坚故事汇,在延寿县六团镇新时代文明实践大讲堂举办了首场活动。活动请到多位驻村工作队队长、帮扶责任人、村干部及脱贫典型代表分享脱贫故事,旨在多层次、多角度记录与呈现延寿脱贫攻坚实践和奋斗历程。

哈尔滨市财政局驻永兴村第一书记、扶贫工作队队长张树福,通

过《四棵冻白菜》的故事,讲述了他带领工作队队员帮助吕秀华等贫困户如期脱贫的历程。

东安村村支书、村委会主任安爱学以《村子富不富产业发展铺新路》为题,汇报了他带领村民走出产业扶贫“逆袭”之路的历程。通过全面发展鸭稻米种植、肉鸡养殖,以及光伏发电、农机租赁、粗粮加工、木耳栽培等产业,东安村87户、162名贫困户全部如期实现高质量脱贫,安爱学用满腔热血书写了一段无悔人生。

被乡亲们称赞“是小棉袄、更是领路人”的双安村驻村第一书记

记、扶贫工作队队长阙金铃,此次演讲主题为《爱心扶贫、真情筑梦》,分享了她帮扶引导贫困户冯林老两口养笨鸡、种玉米,将其打造为村里脱贫样板的过程。

演讲人们用朴实的话语、真诚的表达讲述了各自的故事,引起了现场听众的强烈共鸣。大家纷纷表示,每一个故事都是对脱贫攻坚战的精彩回顾,也是一份力量,将鼓舞和激励着更多的党员干部群众勇敢面对新生活的挑战。

延寿县委常委、宣传部部长张凤平表示,通过讲述扶贫一线党员干部和困难群众自强不息的鲜活故

事,展示了广大党员干部和困难群众决战决胜脱贫攻坚的精神风貌,深入宣传了脱贫攻坚取得的突出成效和重要成果。故事汇活动是对困难群众的巨大鼓励和鼓舞,是对党员干部付出的肯定和认可,是对脱贫攻坚工作的全面总结和提升,同时也将为延寿脱贫攻坚工作留存一份珍贵的历史见证资料。

下一步,故事汇活动还将在延寿县各乡镇持续开展,以不同形式和内容回顾延寿脱贫攻坚历程,向中国共产党成立100周年献礼。

# 权责明确助经营高效

——河南郟县创新开展农村集体资产“双清”专项治理

记者 李向东

河南省郟县近年来认真落实中央和省、市深化农村集体产权制度改革部署要求,在全省率先创新开展了村组集体资产“清查清欠”专项治理,形成了产权明晰、权责明确、经营高效、管理民主、监督有力的农村集体资产管理运行机制,进一步夯实了乡村治理根基。截至2020年11月底,全县已清查应缴机动地、“四荒”坑塘等集体土地共计1.75万余亩,资金1281.3万元;完成土地清缴1.34万余亩,追缴资金1085万元;规范土地流转合同、房屋租赁承包合同共计581份。

通过搭建“三个架构”,郟县强化“双清”工作中各方的协作配合。构建责任体系,由县纪委监委牵头,会同农业农村局等多个部门成立领导小组,设立办公室、政策指导组、审核把关组、监督检查组、打击处置组、宣传报道组“一办五组”工作框架,为“双清”工作提供政策解释、业务指导、监督执纪等;成立乡镇(街道)工作专班,加强统筹协调。开展集中攻坚行动,组建监督队伍,以5个纪检监察协作区为单位,将“双清”工作纳入日常工作监督检查内容,实行监督工作同部署、同谋划、同落实,每天组织人员下沉一线监督检查,重点解决思想不重视、底子不清、情况不明、数据不准等问题,将15个乡镇(街道)在“双清”工作中履行主体责任情况作为党风

廉政建设年度考核的重要内容。

郟县抓住重点,把关“双清”工作紧要环节。紧紧依靠群众,借助云上郟县融媒体、清风郟县自媒体,同时组织人员进村组(社区),广泛宣传政策标准、治理范围,动员村组党员干部、老党员等积极做好群众工作,争取群众支持。坚持“先账内、后账外”原则,全面核实登记村组集体资产,按照“四议两公开”工作法对清查核资情况公示公告,公布举报电话,接受群众监督。以行政村(社区)为单位,对村组集体所有固定资产、资源性资产进行全面核实登记,将村组集体资产全部纳入清查范围,逐项进行清查、核实、公示。公示结束后,将村(组)资产、资源、合同“三项台账”报乡镇(街道)“三资”管理中心备案存档。对于清查出的资金和应收回资产,逐笔逐项清缴,向债务人和租赁人下发缴纳通知书,确保应收尽收。组织村组(社区)党员干部带头签订《个人公开承诺书》,公示个人使用村组集体资产情况、带头缴纳拖欠的承包费,并将清缴资金上交乡镇(街道)“三资”中心,纳入“组账乡管”监管范围。其中,安良镇对新发村集体土地作出统一规定,通过规范完善合同加强对土地承包风险的防控。

郟县在“双清”工作中注重建章立制,提升治理能力。建立保障机制,将村组集体资产“双清”工作与脱贫攻坚工作深度融

合,并同农村“三变”改革、基层党风廉政建设、村组集体经济发展有机结合。将国土绿化、“双违”整治、“一户多宅”治理中涉及的集体土地,及时纳入农村“三资”管理范围,通过组织、政法、纪检监察等单位综合治理,形成协同协作、高效运转的工作格局,为乡村振兴扫除障碍。深化“村账乡管”,推动“组账乡管”。以“双清”工作为契机,全面落实《“组账乡管”实施试行办法》,在对各村(居)民小组集体资产、资源、资金全面排查登记的基础上,组织村(居)民小组签订“三资”中心委托代理协议,严格按照规定审批使用,做好资金收支、合同备案管理等事项。按季度逐笔逐项公开“三资”情况,将重大开支和事项随时公开,接受群众监督。乡镇(街道)明确专人负责“组账乡管”具体业务,各村(居)小组设1~2名组务监督员,夯实基层监督基础。

郟县以“双清”工作助推农村“三务”公开、“三资”管理,规范小微权力运行,着力提升村监会干部履职能力。在全面铺开清廉村居规范化建设的同时,加强民生资金监管平台建设,实行“监督清单”“红黑榜”推进机制及“阳光村务”治理模式,督促村党支部严格落实“四议两公开”工作法,对村级权力运行情况

(上接第一版) 食品产业产值40亿元、商贸物流园交易额300亿元。

记者:请您谈谈金乡如何将生态理念融入城市建设,推动绿色发展再上新台阶?

郑士民:我们紧扣县域“江北水乡”、城市“生态水城”的发展定位,拉开了金乡城市“一体两翼”发展框架,形成了中部中心城区、东部莱河新区、西部沙河新区联动的发展格局。依托独特的水资源优势,高标准打造“九湖五河十八湾”生态水系,建成1处国家湿地公园、2处国家水利风景区,莱河新区获批省级绿色生态示范城区。

接下来,我们将以全国文明城市创建、江北水乡系统打造为主线,加快建设江北生态宜居新地标。厚植绿色生态基底,深化实施“绿满金乡”工程,健全护绿、增绿、管绿协同推进体制,创建国家生态文明建设示范区。统筹“生态水城”和县域水系建设,以河湖为纽带,以城市公园为节点,进一步彰显“江北水乡、生态水城”的特色风貌。

记者:2021年金乡将如何加快农业高质量发展,打造乡村振兴示范样板?

郑士民:金乡是世界蒜都、大蒜之乡。这几年,我们依托独特的产业基础优势,相继规划建设全国面积最大的专业化食品产业园,创建成为全国首批、全省首个国家现代农业产业园,推广大蒜套

种辣椒模式,有力带动了农民增收致富,县域经济呈现出“一业活、百业兴”的良好发展态势。

下一步,我们将严格落实“优先发展农业农村,全面推进乡村振兴”的要求,按照“走在前、当标杆、作示范”的目标定位,依托良好的产业基础,更加注重规划统筹引领、产业提质增效和城乡一体发展,统筹推进好乡村“五大振兴”,努力成为全省乡村振兴的典范。

记者:“十四五”时期,金乡县将如何提升民生普惠水平?

郑士民:金乡始终把改善民生作为发展的出发点和落脚点,“十四五”时期将着力补短板、夯基础,以实际行动回应群众关切,以实际行动兑现民生承诺。健全职业培训、创业扶持、就业援助机制,援助困难群体就业人员,稳定扩大就业。扩大城乡居民社会保险参保范围,适时提高企业退休人员养老金、城乡低保和五保供养标准,完善农村留守儿童和妇女、老年人关爱服务体系,真正造福人民的善办好事实。均等发展社会事业,优化学校规划布局,争创全国义务教育优质均衡发展县。深化医药卫生体制改革,健全三级医疗卫生服务体系,完善分级诊疗制度,做实医联体和医共体,实施基层医疗卫生服务能力提升“三年行动计划”,全面提升基层医疗卫生服务能力。

量增长,预计到“十四五”末,大丰区新能源及装备制造业将实现千亿元的销售规模。

2020年5月,大丰区政府、盐城工学院、江苏金风科技三方联合成立了盐城工学院大丰新能源产业学院。学院致力于将自身打造成为全国新能源专业应用型高层次人才培养、科学研究与社会服务聚集地,计划每年培养相关专业人才500人次。

正如大丰区委书记薛盛堂所说,“绿色是大丰的城市底色”。大丰拥有112公里海岸线、千余平方公里滩涂和近5000平方公里海域,其世界湿地自然遗产核心区孕育了麋鹿、珍禽两个国家级自然保护区,中国郁金香第一花海“荷兰花海”景区也坐落于此。

此外,大丰区正积极推进新能源汽车及零部件、新一代电子信息及智能终端的产业链发展。这两类新兴产业将与新能源及装备制造产业,共同构筑起大丰的三大新兴产业高地。

(上接第一版)

在“两海”引领战略的背景下,大丰区明确提出“建设上海港的组合港,加强港口功能互补和国际业务”。不久前,大丰港10万吨级深水航道工程全面建成并进入验收阶段。通过建设高铁+深港实现陆海联运,大丰开辟了高速发展的双通道。而建设中的大丰港铁路支线,将打通大丰港海铁联运的“最后一公里”,帮助大丰港有力拓展盐城港口的货物吞吐能力和物流服务功能,以“大丰枢纽”助推长三角北翼航空物流经济发展。

当下,大丰正全力发展新能源产业,突出海上风电和光伏两大平台,从项目招引、企业集聚到产业链构建,全面布局风光电的智慧能源新基建。2019年,大丰全区新能源及装备制造业开票销售占盐城的近40%。随着阿特斯太阳能组件等一批重大项目在大丰落户投产,以及金风科技等领军企业存