

近邻党建织密“幸福网”

——福建漳州长泰区以“五微”举措构建基层治理新格局

本报记者 黄长秋 通讯员 郑晓梅 蔡剑涛

清晨，在福建省漳州市长泰区武安镇万豪天悦广场小区，车辆井然有序地驶入智慧道闸，消防通道畅通无阻。然而就在几个月前，这个拥有17幢1306户的商住综合体还因停车混乱、消防通道堵塞、矛盾频发而受困扰。

这一变化的背后，是长泰区深入推进新时代“堡垒工程”，全面深化“近邻党建”，推动在职党员讲好微党课、认领微心愿、结对微互助、参与微调解、共建微阵地等“五微”举措，持续为基层赋能，实现基层治理从“管理”向“治理”再到“善治”的转变，逐步构建“泰好有邻”基层治理新格局。

党建聚合力 破解社区“疑难杂症”

“矛盾最尖锐的时候，业主、业委会、物业、开发商几乎坐不到一张桌子上。”回忆起万豪天悦广场小区之前的状况，人和社区党支部书记李惠恒记忆犹新。随着入住率攀升，车辆激增，消防应急通道被随意停放的车辆塞满成为社区治理的一块“硬骨头”。

在人和社区党支部的牵头下，一支由区直机关报到党员、党员业主组成的志愿服务队开始行动，他们深入网格楼栋，详细记录居民对

停车问题的具体意见和诉求。随后，社区党支部借助小区茶话厅等场所，搭建起多方对话平台，让大家把想法、顾虑和盘托出。

“光听还不够，关键要开出对症的‘药方’。”李惠恒介绍，社区党支部组建了“解忧智囊团”，邀请律师以及消防、城管等相关职能部门专业人士“多方会诊”，最终制定了“增设智慧道闸”等一系列优化方案。方案实施后，社区党支部还持续跟踪回访，及时微调。

随着智慧道闸平稳启用，小区通行效率提升了40%。更可喜的是，规范的停车管理每年能为小区公共收益增加约10万元，这笔资金将反哺于小区环境与设施升级。

“通过党组织牵头，把大家拢到一起，形成合力，各方从‘你和我’变成了‘我们’，心齐了，事就好办了。”李惠恒总结道。

构筑“邻里圈” 让温情在楼道流淌

硬件问题易解，“心墙”难拆。如何让同住一个社区的居民从“陌生人”变为“一家人”？长泰区的答案是：以居民需求为导向，构建有温度的“邻里圈”。

在外武社区金座呈景小区，居民蔡小兰遇到了烦恼——自己需要

紧急出门接送读小学的大孩子，但家中小孩子无人看管。然而，她并没有慌乱，而是将小孩子送到了小区儿童活动室。那里，有同为业主的志愿者组成的“共享家长”，可以提供临时带娃服务。不仅如此，以楼栋为单位成立的“拼车接娃小队”，通过家长内部协调，也让放学时段的校门口少了些匆忙，多了份互助的暖意。

这些贴心服务，正是社区从居民日常需求中捕捉到的“邻里密码”。近年来，外武社区以居民需求为导向，以传统节日、周末假期为契机，充分利用小区党群服务阵地，持续开展邻里文化节、亲子阅读沙龙、楼栋趣味运动会等丰富多彩的活动。一堵堵“冷漠墙”在欢声笑语中被打破，温暖的“邻里情”在点滴互动中生根发芽，一张由党组织编织、以邻里温情为线的“幸福网”越织越密。

“我们通过活动创造相遇的机会，通过服务搭建互助的平台，让‘远亲不如近邻’的传统美德在现代小区重新焕发光彩。”外武社区党总支书记张荣珠介绍，社区还设立“近邻议事厅”“便民服务站”，组建“呈景微互助群”，构建起“5分钟”近邻互助圈，让居民享受家门口快速、高效的服务。

“家人治家” 激发群众自治活力

每个月的“友邻集市”开市日，是中骏小区最热闹的时候。居

民们摆出自家种植的果蔬，左邻右舍穿梭其间，时而询价购物，时而驻足闲聊，欢声笑语不断。

曾经，小区业主群被各种果蔬销售信息“刷屏”，邻里交流的空间变成了广告栏，不少居民感到困扰。然而，矛盾的另一面是需求，有人发愁自家种植的蔬菜吃不完，有人想找靠谱的农产品，还有些全职妈妈渴望在照顾家庭之余有点“小事业”，管理难题摆在面前。

“能不能搭个台，让大家既能把东西卖出去，又能把服务送上门？”这条看似随意的建议，被锦溪社区党支部书记杨丽芬记在了心里。她顺势而为，联合物业勘察场地，制定简易管理规则，听取居民意见，组织起了规范的“友邻集市”，既解决了难题，又为居民提供了创业助农平台。自2025年11月开办以来，“友邻集市”已成功举办3期，不仅为部分居民拓宽了销路，还成为了社区凝聚人心、促进自治、提供综合性服务的新平台。

从矛盾化解到邻里和睦，从群众自治到共建共享，长泰区创设“组织强邻、齐力助邻、惠民睦邻、履责安邻”等举措，将近邻党建成效转化为居民看得见、摸得着的幸福感与安全感。下一步，长泰将继续深入落实新时代“堡垒工程”，丰富“泰好有邻”内涵，让服务更精准、邻里更和睦，让群众都能感受到家的温暖，让日子越来越舒心、越来越有奔头。

支部建在小区 精细治理惠民

本报记者 吴昊 通讯员 朱小林

安徽省泗县近年来着眼破解城市小区治理痛点难点问题，创新开展了“近邻党建”行动，通过充分发挥社区党组织引领作用，不断把暖心服务送上门送到家，有效提升了小区治理精细化水平与为民服务效能。

把支部建进小区，织密体系“补缺位”。泗县扎实开展“党组织找党员、党员找党组织”活动，指导20个社区党组织精准摸排72个小区党员底数，建立健全社区党员信息管理平台，对2721名党员实行规范化管理；立足小区党员分布实际，明确单独组建、联合组建两种方式设立党支部，按照“管理有序、活动便捷”原则组建小区党支部83个；坚持支部组建与建强队伍同步进行，推选“有能力、有威望、有公心、有热情”的党员担任小区党支部书记，从无职、流动等党员中推选321名协调能力强的党员担任党员楼栋长，构建起以小区党支部为中心、党员楼栋长为支点、党员志愿者为基础的组织架构，确保党的领导和党群服务在小区落地生根、全面覆盖。

把制度建在支部，精细治理“添活力”。泗县不断完善小区党支部领导下的居民自治组织体系，规范组建小区业委会、业主监督委员会和物业服务企业，培育小区“事务听证会”“共建理事会”“老人协会”等群众性组织，形成党组织引领、多元主体参与的共建格局；建立“支部牵头、多方共议”的民主议事制度，定期召开联席会议和“邻里议事会”，邀请业委会、物业企业、社区自治组织、业主及党员代表等共同协商，推动小区事务从“社区管”转向“共同管”；实行党员服务评价机制，通过支部点评、党员互评、居民参评相结合的方式，将群众满意度作为衡量党员作用发挥的重要标准，切实做到“党员怎么样”与“群众来评判”有机结合。

把力量沉到小区，服务群众“暖人心”。泗县推行“居民有诉求、支部有回应、党员有行动”志愿服务方式，搭建线上线下民意收集平台，通过在小区设置“居民意见箱”，组建“党群服务微信群”等方式，定期开展“居民说事日”“酒事好商量”等民生议事活动，累计帮助小区居民解决停车难、供暖难、保洁难等实际问题500余件；在小区党支部设立“党员驿站”，组建25支志愿服务先锋队，坚持小区所需、居民所急与党员特长相结合，设置助残助老、民事调解、文明引导、环境管护等志愿服务岗位，为小区居民提供“菜单式”“上门式”服务；积极整合县直单位、社会组织等多方资源，常态化开展政策宣讲、家电维修、义诊义剪等便民服务项目，让居民足不出户享受便捷服务，切实增强群众的获得感、幸福感、安全感。

深耕基层听民意 实干担当解民忧

本报记者 张伟伟 通讯员 吴超

江苏省滨海县天场镇近年来以党的创新理论为指导，构建党建引领下的农村基层治理体系，通过完善矛盾纠纷处理机制，运用多元化的治理手段，及时化解基层矛盾，推动乡村和谐稳定。

走基层听心声，谋定深入群众之“计”。天场镇充分发挥党组织在基层治理中的领导核心作用，配强基层党组织领导力量，发挥党员干部的先锋模范作用，通过线上线下相结合的方式，充分了解社情民意，解决群众急难愁盼问题，同时通过一系列扎实的群众服务工作，赢得群众的信任和支持。

情理法相交融，提升依法调解之“能”。天场镇定期组织法律知识讲座和普法宣传活动，向群众普及与日常生活密切相关的法律法规；建立人民调解委员会，配备调解专员，运用情理法相结合的方式有效解决各类问题，并通过公开透明的调解流程和反馈机制，确保调解协议的真实有效，让依法调解成为群众信赖的矛盾化解渠道。

讲典故立榜样，筑牢正向激励

之“墙”。天场镇积极挖掘和弘扬优秀传统文化，通过设立特色调解室和开展法治文化、廉政教育、红色教育等活动，营造和谐友爱的社会氛围。

推自治激活力，夯实多元调解之“基”。天场镇引导群众对村级事务共商共议、参与推动、全面监督，激发广大群众参与基层治理的主动性和积极性，充分发挥群防群治力量。

扬美德育新风，培育移风易俗之“魂”。天场镇持续推进党建引领下的信用村建设和移风易俗工作，通过正向激励引导广大群众自觉做好事、行善举，同时依托新时代文明实践所、站，开展各类群众性评选活动，发掘群众身边的感人事迹和模范典型，形成孝老爱亲、友爱邻里的良好氛围。

布网格增效能，铆定排忧解难之“责”。天场镇坚持整合资源、多网合一，通过选优配强兼职网格员，充分发挥他们的信息和地理优势，常态化开展全域走访，“零距离”了解村民的所需所盼。

学技强能当先锋 林下养殖富乡村

本报记者 查燕荣 通讯员 李哲清

日前，新疆温宿县融媒体中心驻青川镇戈壁新村工作队联合村两委，组织30余名党员干部走进温宿县宏进养殖有限责任公司，学习肉鸡养殖技术，为村里盘活林下资源、壮大养殖产业筑牢技术根基。

温宿县宏进养殖有限责任公司养殖场负责人叶伟结合企业规模化养殖经验，向党员干部们分享了从雏鸡育雏到成鸡出栏的温度调控、饲料搭配、疫病防控等核心技术要点，并现场算了一笔“致富账”：“规模化养殖下，一羽鸡纯利约5元，戈壁新村林下资源丰富，发展生态养殖大有可为。”

戈壁新村坐落6.42万亩林果地，林下空间广阔，去年村民自发林下养殖总量已达8000多羽。村党支部书记、村委会主任徐建丽介绍：“林下养殖鸡鸭鹅，能以禽治草、以粪肥田，还能促农增收，一举三得，但村民缺乏系统养殖技术，产业规模上不去。这次组织党员干部带头学，就是要打造技术‘领头雁’，把科学养殖方法传到田

间地头。”

党员李松洋是村里的养殖“老手”，家有100亩核桃园，每年都会林下养殖20羽—30羽鸡鸭，成活率一直很高，积累了不少实操经验。“这次系统学到了科学育雏、疫病防控的技巧，心里更有底了！”李松洋难掩兴奋，“我们村的林下环境特别适合搞养殖，我打算先扩大养殖规模，还要把学到的技术教给邻居，带着大家一起搞生态养殖，带动更多人增收。”

现场党员干部们边听边记、踊跃提问，围绕林下养殖的密度控制、病害防治等实际问题与叶伟深入交流，学习氛围浓厚。下一步，戈壁新村将以此次学习为抓手，组建党员技术帮扶小组，通过“手把手”教学、集中培训普及科学养殖知识，同时整合林下资源，优化“林果+养殖”生态模式，搭建产销对接平台，推动林下养殖产业从零散化向规模化、标准化转型，让生态优势转化为发展优势，为乡村振兴注入强劲动能。



内蒙古呼和浩特市玉泉区近年来持续推动政务服务提档升级，通过“集成办”等改革举措与数字赋能，压缩审批时限、优化协同机制，以高效政务服务优化营商环境，切实提升办事企业和群众的获得感。

因为日前，玉泉区政务服务中心“党员先锋岗”的党员青年志愿者在开展政务服务直播。

丁根厚摄/中经视觉

“红色链条”驱动产业腾飞

——四川德昌“一链一党委”激活县域经济新引擎

本报记者 戚原 通讯员 魏连龙 龙诸侯

组织体系。一套《产业链党建工作手册》、一项“书记领办项目”机制、一场“四不两直”一线督导，让党建从“软指标”变为“硬支撑”，从“围绕发展”走向“融入发展”。

先锋聚力 激活产业链“生力军”

在四川和地矿业发展有限公司的生产一线，党员技术突击队的旗帜迎风飘扬。“我们联合中国地质科学院攻克的重晶石综合回收地”党员技术突击队队长陈工激动地说，“党员就是要冲在最难攻克的技术高地上！”

德昌县还实施“红色双培”计划——把骨干培养成党员，把党员培养成骨干，全县先后涌现出23名“技术党员先锋”；打造“先锋创绩”擂台，设立党员责任区、攻坚队53个，推动18项“卡脖子”技术实现突破。一名党员就是一面旗帜，一个岗位就是一

个堡垒，红色力量在流水线上奔涌，在研发中心闪光。

机制破壁 畅通产业链“服务环”

德昌县还创新构建“三张清单”服务体系：政策清单“精准投递”，138条惠企政策集成《政策汇编》，推送精准度达95%；项目清单“硬核推进”，36个党建赋能项目“按月调度”，已撬动授信5亿元；需求清单“闭环化解”，“企业点单、党委派单、部门接单”机制，10日内响应，难题化解率95%。

此外，3个“产业链共享阵地”、200余名“链上人才签约”，更让服务从“纸面”落到“地面”，从“窗口”走进“心口”。

融合跃升 澎湃产业链“新动能”

党建链的“组织力”，正持续转化为产业链的“攀升力”、创新链的“突破力”。清洁能源链“风

光储”一体化布局，千亩光伏矩阵闪耀安宁河畔；战略资源链“采选治用”循环贯通，稀土新材料突破国际壁垒；农文旅融合链“农旅康”精品串联，7条特色线路激活山水经济。

2025年，德昌县三大产业链产值突破72.5亿元，占全县地区生产总值的60%以上；“红链招商”签约项目11个，投资总额近75亿元。一条条产业链如巨龙腾跃，一个个项目如春笋破土，德昌县域经济正在党建“红色引擎”的驱动下，向着更高、更新、更强的目标全速进发。

“党建工作做实了是生产力，做强了是竞争力，做活了是创造力！”德昌县委组织部相关负责人表示，“我们将继续以‘链上党建’打通产业脉动，让党旗在高质量发展一线高高飘扬！”

而今，在德昌大地上，党建与产业深度融合、相互激荡，一幅“链上党旗红、产业势如虹”的壮美画卷，正徐徐铺展。