

“五证”一日领 拿地即开工

——湖北麻城深化政务服务改革助项目建设再提速

记者 余惠玲
通讯员 万永庄

“一天之内五证同拿，拿地就开工了！”6月7日，拿着“新鲜出炉”的5本证书，湖北宏桑汽车零部件有限公司工程负责人曾庆权惊叹不已，如今的审批效率和服务质效让他喜出望外。

当天，湖北宏桑汽车零部件公司与麻城市自然资源部门签订土地出让合同，随即就领到了项目开工建设必要的“五证”，即设计方案批复、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、不动产权证和建筑工程施工许可证。这是麻城首次实现项目建设“拿地即拿证、拿地即开工”，使企业享受到了实实在在的改革红利。

宏桑公司此次审批的项目占地约50亩，新建3.5万平方米厂房，项目投资额达1.2亿元，主要生产汽车离合器压盘，预计项目建成投产后年销售额过亿元。

“‘五证齐发’意味着项目

可以立马开工，还可以融资抵押，大大加快了我们的投产时间，盘活资金使用效率，为产品的市场竞争赢得先机，审批改革真是让人振奋。”曾庆权介绍，以前办齐“五证”需要跑自然资源部门和住建两个部门的10个科室，即使其间不耽搁也需3个月左右的时间。“现在，变化‘翻天覆地’，政务服务中心组织各审批部门做足提前量，启动‘服务直通车’，企业基本不用跑，申请当天就能全部办好，服务很高效。”

近年来，为进一步提升营商环境，加快重点产业项目落地，麻城市政务服务和大数据管理局牵头组织协调相关部门，积极探索“拿地即拿证、拿地即开工”审批模式。各职能部门首席代表引领代办员们全程当好“店小二”，将原本需2-3周的串联审批时间缩短到了1个工作日内，通过主动上门、提前介入、一次性告知、全程帮办代办服务，力促产业项目早落地、早开工、早投产。

企业所在地园区对接服务人员彭光芬说：“自宏桑汽车申报项目备案后，我们就根据项目情况一次性告知报建流程和申请材料清单，并指导建设单位制定科学合理的报建计划，进行了‘一对一’的辅导和帮办，全程跟踪服务，提高了企业申报效率。”

“实行告知承诺和容缺审批，推进审批流程再造，改革成果的融合协同是并联办好‘五证’的关键。”麻城市自然资源和规划局审批股长兰宇杰介绍，在土地挂牌至签订土地出让合同期间，相关审批部门提档开工要素准备，提速报批报建效率，提前破除落地瓶颈。充分利用土地出让期间的“空档期”，第一时间联合同步指导企业开展立项、环评、安评等工作，并启动不动产测绘和权籍调查等相关手续，做到了报批报建手续的前移预审，为项目节省审批时间。

麻城市住建局审批股长胡平辉表示，以往互为前置的证件信息现通过平台联通、信息共享、内部传递方式，实行同步办理，打破了“先拿地、再办证；先开工、后补证”的传统惯例，变“串联审批”为“并联审批”，大幅压缩了审批时间。

麻城市政务服务和大数据管理局副局长余洪涛介绍，麻城市

将“五证同发”改革与“标准地”出让、“多测合一”“多评合一”等试点改革有机衔接、镶嵌融合，通过“系统集成”减少审批环节，形成合力，助力审批提速。

2020年以来，从先建后验、“三证齐发”到现在的“五证齐发”，麻城审批改革提速促进产业项目开工投产加速，这正是该市深入推进工程项目审批制度改革，持续优化营商环境的创新举措，也是深化“一网通办”政务服务改革工作成果的缩影。

近年来，麻城市持续深化“放管服”改革，提升政务服务的力度和温度，打造首席代表升级版、创新工业投资项目直通车服务机制、实施先建后验和联合竣工验收提升工程，全面推进“全链审批”，营造“快速、便民、规范、高效”的审批氛围，争创一流的营商环境，不断为项目建设快速推进保驾护航。

麻城市政务服务和大数据管理局负责人表示，麻城将进一步简化项目审批举措，完善制度设计，优化流程，做实工业用地带规划方案出让，力争更多的园区项目实现“拿地即拿证、拿地即开工”，为重点项目早开工、早投产按下“快进键”，为企业发展营造良好的营商环境。

重庆巫山与山东烟台念好协作发展“山海经”

记者 杨露勇
通讯员 方丹

本报讯 6月7日-8日，重庆巫山县委书记、县长曹邦兴带队前往山东省烟台市对接协商东西部协作发展工作，确立下一步协作发展的工作方向和推进重点。

在2021年烟台·巫山东西部协作联席会上，双方就经济社会发展、脱贫攻坚、对口帮扶情况及下一步工作作了详细介绍。

自烟台与巫山结成协作关系以来，两地在产业发展、人才交流、科技合作、劳务协作等方面开展了积极务实对接，取得了一系列可喜成果。烟台市共援助巫山县款物达1.94亿元，在基础设施建设、产业扶贫和劳动力就业等方面实施项目93个，直接带动1万余名贫困户稳定脱贫。

南京玄武区综管所加强道路养护管理助“创文”

记者 张伟伟

本报讯 6月4日，江苏省南京市委市政府召开创建全国文明城市典范城市动员大会，玄武区市政设施综合养护管理所高度重视，狠抓落实，不断完善文明城市创建常态长效机制，坚持以人民为中心，努力提升辖区内城市道路“颜值”，不断增强群众的获得感、幸福感、安全感。

玄武区积极部署动员，落实责任，区建设局、区市政设施综管所组织道路养护单位召开动员会，制定工作目标，建立实地考察点责任体系，确保创建任务、

近年来，巫山县加快建设生态优先绿色发展先行示范区，脱贫攻坚取得全面胜利。巫山县下庄村党支部书记毛相林被授予“全国脱贫攻坚楷模”荣誉称号。曹邦兴表示，巫山脱贫攻坚战虽然取得了全面胜利，但巩固脱贫攻坚成果任务仍然很重，推动乡村振兴也还存在一些突出短板。烟台市乡村振兴走在全国前列，在产业发展、科技创新等方面经验丰富、优势突出。希望烟台市组织更多农业产业化龙头企业到巫山投资兴业，帮助巫山农业产业延长产业链、增加附加值，引进一批群众参与度高、带动能力强的特色产业项目，打造特色产业园和文化旅游基地。

会议期间，曹邦兴一行还前往烟台龙口市，与欲合作企业开展洽谈，对接东西部协作相关工作。

指标落在实处；通过开展自查自纠，高效整改，组织相关人员对考评重点地段进行拉网式巡查，同时结合突出问题和薄弱环节开展专项整治。截至目前，全区共计完成洪武北路、龙蟠路、太平北路、青石街等道路集中维护，共计维修路面5410平方米，修复人行道1640平方米、路牙沿300米。

下一步，玄武区综管所将对照测评体系，采取集中整治与常态管理相结合，立足养护工作本质，以更大决心、更高追求、更实举措为争创全国文明城市的“升级版”贡献建设力量。

浙江余姚将采写百位百岁老人口述史致敬建党百年

记者 曾庆华
通讯员 苗志瑜

本报讯 6月12日，浙江省余姚市“留声机”公益助力项目在余姚市社会组织服务中心举行了“留声机”公益项目百岁老人口述史采写训练营，20余名志愿者参加培训。这标志着余姚市“留声机”公益助力百岁老人项目全面启动。

“留声机”公益助力百岁老人项目是余姚市社会组织服务中心联合余姚市有邻社会工作服务中心、余姚市良知文化公益宣讲团联合开展的一项公益助老志愿服务活动，服务对象是高龄老人。今年以



来，项目针对余姚市现有的百余位百岁老人，通过专业社工方法+志愿服务的模式，收集整理老人口述史及文字、影像、旧物等珍贵资料，从而呈现余姚的百年历程。项目旨在留存余姚人百年记忆的重要工程，是挖掘红色精神、树立红色典型、传承红色基因的文化工程，也是献礼中国共产党建党100周年的品牌工程。

政策有力度 服务有温度

——广西柳州税务为推进西部陆海新通道建设加速赋能

记者 陈自林
通讯员 韦剑 陈廷雄

广西柳州市近年来加速推进西部陆海新通道建设，着力构建公路、铁路、内河、航空“四位一体”的开放格局，加快建设内陆开放前沿新高地。广西柳州税务部门发挥税收职能作用，着力推进税务“放管服”改革，落实落细各项税收优惠政策，为柳州市推进西部陆海新通道建设加力赋能。

在柳州传化公路港，不断有货运车辆往来货物。园区内的传化自营共享云仓中，工人们忙着卸货、核对清单，一片繁忙景象。

柳州传化公路港是广西引进的第一家传化公路港。其作为城市的货物集散中心和物流中心，通过联动传化网现有的长沙、南昌、武汉、贵阳、重庆、成都等公路港，联通广州传化智联华南总部，最终实现与全国公路港的互联互通，成为打通国内西部陆海新通道的重要一环。同时，柳州传化公路港还能与西鹤铁路货运中心共同发挥公铁联运优势，实现公、铁、水多式联运的无缝衔接，推动柳州乃至西南地区的

制造业降本增效和产业转型升级。目前，柳州传化公路港已形成覆盖国内29个省主要城市及省内短接的物流网络，综合型物流园区日吞吐车辆超7000辆，入驻企业超160家，服务企业千余家、日进出港货物超10万吨，有力推进了西部陆海新通道建设。

2020年，柳州传化公路港物流有限公司享受珠江—西江经济带的优惠政策减免148万元；今年一季度，又得以享受西部大开发优惠政策减免45万元。得益于税务部门的专业辅导和优惠政策的鼓励扶持，公司在服务西部陆海新通道建设的过程中底气更足、步子更稳。

位于柳州市柳东新区的保税物流中心（B型）2020年7月正式封关运营，总投资9.17亿元，具备保税仓库、国际物流配送、简单加工和增值服务、检验检疫、进出口贸易和转口贸易、商品展示、物流信息处理、物流中心出口退税八大功能。保税物流中心的顺利运营，对内可以加强中国西北和西南地区的物流联系，对外可以连接东南亚、中亚，并经由中欧班列连接欧洲的南北大动

记者 查燕荣

本报讯 6月9日，“新疆巴州葡萄酒产业发展路径与天塞酒庄模式探析”讨论会召开，来自国家相关行业知名专家学者齐聚于巴音郭楞蒙古自治州焉耆县的天塞酒庄，共同探讨新疆巴州葡萄酒产业发展大计。

巴州葡萄酒种植历史悠久，气候土壤条件得天独厚，是新疆首批受到国家地理标志保护的酿酒葡萄产区。巴州产业技术基础完备，商贸物流网络便利，全州酿酒葡萄种植面积达12万亩、产量1.1万吨，分别占全区的37%、13%，成为了西部地区乃至全国重要的酿酒葡萄生产基地。

经过为期2天的讨论、观摩、品鉴，与会嘉宾共同探讨出了新疆巴州葡萄酒产区五大发展路径，即发挥先天风土优势形成产区个性特色；推广适合本地风土的酿酒葡萄品种及特色产品；健全相关葡萄酒产业配套；优化相关政策制度保障；以名庄带动产区整体发展。

近年来，巴州按照规划引领、巩固优势、培育品牌、提升品质、延伸链条、融合发展的原则，调整优化种植结构，提高质量控制水平，积极探索“葡萄酒+”融合发展新模式，有效放大了葡萄酒产业的集聚效应和辐射效应。培育了多个精品酒庄集群，已形成以乡都、芳香、天塞为主的规模化品牌企业，葡萄酒生产企业（酒庄）发展到40家，占全区的30%。巴州在国内外葡萄酒相关权威赛事中累计荣获千余项奖项，占新疆获奖总数的60%以上；7家企业通过中国葡萄酒酒庄酒商标审核，占全区的70%。积极打造集种植、酿酒、品酒、观光、休闲等于一体的综合性葡萄酒企业，3家酒庄创建3A级景区，乡都酒庄入选新疆休闲农业精品农庄（园）和天塞酒庄成为自治区首批工业旅游示范基地。

巴州党委副书记、教育工委书记莫伟钢说，葡萄酒产业是自治区重点发展的产业，站在“十四五”新的起点，巴州将贯彻落实新发展理念，充分发挥资源优势 and 区位优势，以促进产业融合发展和集群化发展为方向，以原料基地标准化建设和壮大龙头企业为重点，以提升产业竞争力为核心，坚持区域品牌带动、龙头企业支撑、特色酒庄协同发展，使焉耆盆地产区成为丝绸之路经济带优质、高端葡萄酒的核心产区。

2021中国石油和化工企业500强将在大连发布

记者 王官波

本报讯 6月9日，2021中国石油和化工企业500强发布会暨大连市石化产业招商推介会筹备工作新闻发布会在北京召开。会上发布，由辽宁省大连市人民政府与中国石油和化学工业联合会、中国化工企业管理协会联合主办的2021中国石油和化工企业500强发布会将于9月1日-3日在大连市举行。

大连市副市长方林介绍，大连市加快构建高质量发展的现代化经济体系，“十四五”期间，将深度开发“原字号”，延链补链强链，加大招商引资力度，集聚高质量项目，加快打造精细化工产业高地，推动石化产业结构调整和优化升级，预计2025年大连

石化产业的产值规模将达到5000亿元。

大连市近年来坚持以新发展理念引领高质量发展，推动大连市石化产业结构调整和优化升级取得明显成效，产业链加快向下游延伸，“油头大、化身短、化尾小”的问题已得到极大改善。

“十四五”期间，大连市将加快实施产业链再造工程，坚持打通全产业链、降低企业运营成本、提升产业创新能力。预计2025年，大连市石化产业的产值规模将达到5000亿元，基本形成涵盖原油加工、石油化工、精细化学品等门类齐全、基础雄厚的现代化产业体系，实现石化全产业链的优化升级，为未来10-15年内形成万亿级的绿色石化产业基地打下坚实基础。

诏安贴心车管所 廉洁高效只为民

记者 黄长秋
通讯员 黄照贤 沈哲

“业务办理零差错，窗口服务零投诉，车管队伍零违纪，群众满意百分百”——这是福建省诏安车管所实行的工作目标。诏安车管所数年如一日地努力，为群众打造廉洁高效服务优质的车辆管理所。

诏安县车管所近年来深入推进“放管服”改革工作，努力提升优化营商环境。从对大厅功能区进行优化，到将制证岗位从后台前移，再到各柜台提供电子支付，诏安县车管所一直致力于最大限度压缩业务办理岗位和办理时间，实现窗口业务“即办即走”。在“线下”业务场所优化改造之外，还全力打造了“线上车管所”。为实现群众办理车驾管业

廉洁高效只为民

务的“零距离”，诏安县车管所进一步推进交管服务“网上办”、“掌上办”，让群众“足不出户”便可办理补换证、网上审验等多项车驾管业务。

诏安县车管所现有工作人员16人，承担全县15个乡镇车驾管理业务及交通安全源头管理工作。2015年运行以来，每年为群众节约费用200多万元。优质服务践初心，学史力行办实事。诏安县车管所以优质服务赢得了广泛好评。2012年以来，县车管所连续四届8年被公安部评定为“全国优秀县级车辆管理所”，被省公安厅评为“五星级车管所”，并先后被省、市总工会授予“先锋号”和“五一劳动奖状”等功”1次，并多次被市公安局和县政府记“集体三等功”。

发挥先天风土优势 特色酒庄协同发展

新疆巴州建设高端葡萄酒核心产区